

## 今号の表紙

### 水難救助訓練

水防活動の一環として、舟艇組み立て、オール操作、土のう作りを実践する訓練です。

※平成25年5月12日  
日光川ウォーターパークにて



2013.8.1  
No. 145

かにえ  
ほっこ



町議会からKanieのあなたにお届け

## CONTENTS

## 6月定例会特集号

### 税条例

### 国民健康保険税条例 改正

### 愛知県立蟹江高等学校跡地購入

### 一般会計補正予算を審議

町長所信表明に対し

会派代表議員4人

横江町政3期目スタート



### 代表質問

総務民生  
防災建設 常任委員会の審査

9

愛知県立蟹江高等学校  
跡地の取得について

10

近鉄蟹江駅前自転車駐車場  
整備計画の進捗状況等について  
ぜんきょうレポート

12



特集

## 6月定例会の主な内容

# 愛知県立蟹江高等学校跡地購入

# 横江町政3期目スタート

# 一般会計補正予算を審議

# 定例会の あらまし



25年6月定例会は、6月4日から19日までの会期で開きました。

▼4日(開会)

提案説明に先立ち、町長が所信表明を行いました。  
条例改正案など、あわせて4件が提案説明されました。

▼7日(常任委員会)

総務・民生・防災建設常任委員会が開かれ、議案3件の審査をしました。

▼13日(代表質問)  
町長の所信表明に対し、各会派を代表する議員4人が質問しました。

▼19日(閉会)

意見書案など4件が追加提案され、質疑・討論を行った後、すべての議案を可決し閉会しました。

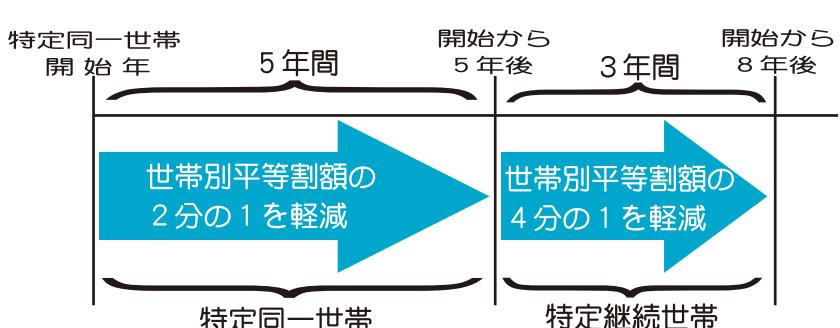
税条例の一部改正

(全員贊成)

地方税法の一部改正に伴い改正するもので、国税の見直しに合わせ、地方税に係る延滞金、還付加算金の利率が引き下げられます。また住宅ローン減税の適用期間が平成29年12月末まで延長になります。

## 国民健康保険税条例の一部改正

(全員賛成)



## 火災予防条例の一部改正

(全員賛成)

財産の取得

## 愛知県立蟹江高等学校跡地購入

(全員賛成)

契約締結案を審議	
契約名	蟹江町立小学校校舎修繕等工事
契約金額	4,903万5千円
落札業者	大藤建設株式会社 蟹江支店
審議結果	全員賛成
蟹江小学校の本館壁面改修・屋上防水工事に加え、蟹江小学校、舟入小学校、須西小学校にガラス飛散防止フィルムを設置します。	

消防法施行令の一部改正に伴い改正するものであります。この改正により、日本消防検定協会などの規格検査が必要な機械器具のうち、消防用ホース・接続金具・漏電火災警報器が、製造事業者の責任で規格に適合していることを検査すればよい機械器具に移行されます。また、住宅に設置を義務付けている住宅用防災警報器が、日本消防検定協会などの規格検査が必要な機械器具になります。

## 意見書を提出

※意見書の取り扱い

国へ提出

町議会では、全会派一致で採択されたものだけが提出されることになっています。

◆憲法9条を生かし、核兵器のない世界をめざすとともに非核三原則・武器輸出禁止三原則の厳正遵守することを求める意見書

## 補正予算案を審議

一般会計補正予算(第1号)

○補正額 2億6828万5千円

○補正後の額 87億7062万1千円

○審議結果

全員賛成

※山田新太郎議員は討論前に離席しました。

## 一般会計補正予算(第2号)

○補正額 2億7591万4千円  
○補正後の額 90億4653万5千円  
○審議結果 全員賛成

一般会計補正予算(第1号)  
○主な内容

◆須成保育所改修工事(2173万5千円)  
外壁・トイレ4箇所。

側駐車場の舗装を改修します。  
損傷の激しい庁舎南

手洗い場6箇所の改修、エアコン設置などを行います。

一般会計補正予算(第2号)  
○主な内容

◆感染症予防接種医師委託料(6050万1千円)

◆風しんワクチン接種委託料(100万円)

緊急促進事業委託料方々やいま妊娠している方々に対し、風しんワクチン接種の助成を行います。

◆ヒブワクチン・小児用肺炎球菌ワクチンが平成25年4月より定期予防接種化となつたことによるものです。

◆多目的グラウンド用地購入費(5835万4千円)蟹江高校跡地の購入費用です。

◆中央公民館改修工事(4016万3千円)  
◆体育館分館改修工事(2300万円)

◆雨漏りなど、使用に影響が生じる可能性があるため、外壁、屋上防水の改修工事を行います。

◆蟹江高校解体撤去工事(2億1千万円)  
蟹江高校校舎解体撤去工事の費用です。

かにえ議会だより●平成25年(2013年)8月1日

# 会派代表4人が 代表質問

## 横江町政 3期目がスタート

所信を表明する横江淳一町長

「代表質問」とは、会派の代表議員が町長の所信表明(任期中の基本的施策と今年度の主要施策)に対して行う質問をいいます。

町長就任後初の6月定例会で会派を代表して4人が代表質問を行いました。

### 所信表明の主な内容

30年後の推計人口は、すべての都道府県において下回り、高齢化率が40%以上を占める自治体が半数近くになるという結果がでております。そして、蟹江町も例外ではありません。人口減少・少子化・超高齢化社会という避け難い将来を見据えますと、かにえの明るい未来を目指す手立てを講じいかなければなりません。そのために、3つの大方針を提案させていただきます。

1つ目は、「協働のまちづくりプログラム」を推進していくことあります。そのために、自治基本条例やまちづくり条例の制定を視野に入れ、「住民・議会・行政」の役割を明確にした、協働のための仕組みやルールづくりの検討を進めて参ります。2つ目は、新市街地整備事業を推進していくことあります。JR蟹江駅、近鉄蟹江駅・富吉駅の周辺地域において、都市基盤の確保に向けた取組みを推進して参ります。3つ目は、きめ細かな行政改革を推進していくことです。行政運営を根幹から見直しながら経常経費の削減を努めるとともに、税収はもちろんのこと、税外収入についても増収を図り、行政の効率化と財源の確保に取り組んで参ります。

### ☆☆☆☆☆今年度の主要施策☆☆☆☆☆

#### 第1章「心身ともに健やかに支え合って暮らせるまちづくり」

- 定期接種に変更されたヒブワクチン、小児肺炎球菌ワクチン、子宮頸がんワクチンの予防接種の接種率の向上に努めます。
- 町民の皆様のニーズを十分に把握するとともに、子育て中の方、子育て支援に携わっている方などのご意見をお聞きしながら、「子ども・子育て支援事業計画」の策定を進めます。

#### 第2章「次代につなぐ教育と生涯学習のまちづくり」

- 東日本大震災では非構造部材の被害が発生していることから、今年度から非構造部材の耐震化を進めます。
- これまでアレルゲンとなる「卵」「えび」の除去に対応してきましたが、今年度から「牛乳及び乳製品」の除去食を実施します。
- 身近な歴史的遺産に興味や愛着を持ち、文化財についての理解を深めていただくため、文化財の継続的な普及・啓発に力を注ぎます。

#### 第3章「豊かな環境と安全がもたらす持続可能なまちづくり」

- 下水道供用開始区域の拡大に向け、引き続き本町海門処理分区の下水道管きょ布設工事を進めるとともに、蟹江川から西側の学戸新田処理分区においても整備を進めます。
- 平成5年度に整備した消防指令車を指揮車として更新します。また、消防団全団員の救命胴衣を整備します。
- 防災計画の全面改正を2箇年計画で進めるとともに、役場の機能を継続していくために業務継続計画（BCP）を策定します。
- 近鉄蟹江駅周辺に地域の防犯推進拠点となる防犯ステーションを設置し、自主防犯組織や協力団体等による総ぐみの活動を支援して参ります。

#### 第4章「誰もが元気に楽しく住みつけたくなるまちづくり」

- 今須成線の歩道設置に向けた用地測量を実施するとともに、JR蟹江駅及び近鉄蟹江駅周辺の整備計画に併せて、駅前広場を含む都市計画道路の見直しを検討します。
- JR蟹江駅へ北側からアクセスできる手立てを講じ、駅の南北を結ぶ自由通路、駅の橋上化も視野に入れた協議を進めている中で、昨年実施した「基本計画調査」の結果を踏まえて概略設計を実施します。
- 近鉄蟹江駅前ロータリー周辺の混雑等の解消に向けた整備に取り組むため、近鉄などの関係機関との協議を進めます。

#### 第5章「町民・行政の協働と効率的な行政運営によるまちづくり」

- モデル事業や協働まちづくり支援事業のあり方の進展を図り、取組団体が継続して各種の活動を展開できるよう支援していきますとともに、新たな活動分野や団体等の発掘に努めます。
- 税の公平性の確保の観点から、町税等の滞納対策を推進するとともに、愛知県西尾張地方税滞納整理機構へ職員を派遣し、職員の徴収技術の向上に努めながら、より一層徴収体制の強化を図ります。
- 平成24年度に立ち上げました「あま市・大治町・蟹江町・飛島村まちづくり連携会議」（通称AOOKT）の取組みを具現化して参りますとともに、県内自治体等が主催する行事への参加や蟹江町が主催する行事等にお招きするなど、双方向の交流を検討し取り組みます。

最後に、平成25年度からは、愛知県立蟹江高等学校の跡地を県から取得して、教育、防災、交流等の観点をベースとした利活用構想づくりに着手し、長期計画での整備に取り組んで参ります。

社会等の様々な動向を適時的確に捉えていきますとともに、町民の皆様と「かにえの夢と課題」を共有しながら、住民・議会・行政の3者が一体となった「明るい未来が見えるまちづくり」に全力で取り組んで参ります。

会派代表が問う

代表質問



たくさんの人を呼び込む施策にも力を入れていきたい。

たくさんの人を呼び込む施策にも力を入れていきたい。

たくさんの人を呼び込む施策にも力を入れていきたい。

# 保育の量的拡大・確保を求める

観光施設がなくなったのではなく、観光資源の基があるので、これまで使つて、県内だけでなく、県外にも文化、歴史も含めてPRしている。また、まちなか交流センターに観光案内板を設置し、蟹江町

横江町長

たくさんの人を呼び込む施策にも力を入れていきたい。

①子宮頸がんワクチンは100種類以上あり、一部では副作用の実例があると聞いている。国からの情報を迅速に収集し、医師会とも相談しながらしつかりと対応していく。

横江町長

医師会とも相談しながらしつかりと対応していく。



▲蟹江保育所の前に広がる旧佐藤化学工業跡地

②海部地区4市2町1村が歩調をそろえて、平成25年7月1日からスタートさせていただきたきながら進めていきたい。

問 観光施策の軸足を何に置くべきか。温泉通りにおいて、温泉施設が次々に撤退をしており、衰退を感じられるが、これからの観光の軸足を何に置くべきと考えるか。

②風疹ワクチンによる予防接種を促す対策は作用への対策は万全か。

横江町長

医師会とも相談しながらしつかりと対応していく。

横江町長

蟹江保育所の駐車場が不足している、本町地区には避難所がないなど、いろいろなこと

問 保育の量的拡大・確保を求める。そのために将来有効利用の期待ができる旧佐藤化学工業跡地を購入し、児童数の増加や住宅密集地での災害対策に備えよ。

問 保育の量的拡大・確保を求める。そのために将来有効利用の期待ができる旧佐藤化学工業跡地を購入し、児童数の増加や住宅密集地での災害対策に備えよ。

問 保育の量的拡大・確保を求める。そのために将来有効利用の期待ができる旧佐藤化学工業跡地を購入し、児童数の増加や住宅密集地での災害対策に備えよ。

横江町長

①数年前に閉鎖した野外活動センターにかわる場所を探しているが、北設楽郡の町村に施設があると聞いている。感受性豊かな子どもたちを育てる意味でも、自然教室は大切なものだと思ってるので、候補地を考え、一層力を入れていきたい。

横江町長

学校教育事業からしさを育む野外活動教育の充実と継続を求める。②小学校において医療的ケアの実施が始まつたが、現状の説明を求める。

# 所信表明での三大方針 大風呂敷では！

会派代表が問う

代表質問

●21 フォーラム代表 黒川勝好

問 松岡豊泉閣、尾張温泉観光ホテル、尾張温泉東海センター等、相次いで大型観光施設が閉鎖となり、大変寂しい限りである。これまで横江町政が進めてきた観光に対する位置付けは間違つていなかつたか。

蟹江町を高揚させるにはもつと別な方法があると思う。

**横江町長**

レジャーの多様化など、観光に対する考え方方がここ十数年で相当変化している。滞在型の施設はこれから非常に難しい時期を迎えるが、蟹江町のみならず、

蟹江町を高揚させるにはもつと別な方法があると思う。

**横江町長**

①JR蟹江駅南の再開発と北改札口の今後の考えは。

②近鉄蟹江駅前口一タリートーと南改札口の整備は。また、駅南市街化をどのようにするのか。

③蟹江高校跡地を有効利用し、愛知大学とグラウンド賃貸借等提携して、街の活性化に繋げられないか。また、近鉄富吉駅南と国道一号線南の市街化に向け

横江町長

JR蟹江駅、近鉄蟹江駅・富吉駅の周辺地域の開発に優先順位を決めているわけではなく、スタートラインは緒である。

**横江町長**

JR蟹江駅、近鉄蟹江駅や近鉄蟹江駅の北側は、都市計画決定しているが、南側は都市計画決定がしていないので、それも同時に検討する。

駅前広場の設置については、早急にまちづけ

問 松岡豊泉閣、尾張温泉観光ホテル、尾張温泉東海センター等、相次いで大型観光施設が閉鎖となり、大変寂しい限りである。これまで横江町政が進めてきた観光に対する位置付けは間違つていなかつたか。

横江町長3期目の町政運営。3大方針の中で新市街地整備事業とある。

①JR蟹江駅南の再開発と北改札口の今後の考えは。

②近鉄蟹江駅前口一タリートーと南改札口の整備は。また、駅南市街化をどのようにするのか。

③蟹江高校跡地を有効利用し、愛知大学とグラウンド賃貸借等提携して、街の活性化に繋げられないか。また、近鉄富吉駅南と国道一

他の温泉施設でも少なからずあると思う。温泉は観光資源であることは事実であるが、蟹江町を高揚させるにはもっと別な方法があると思う。蟹江町にしかない歴史・文化、多様化する食文化をしっかりと前に出していきた



△松岡豊泉閣跡地にできたスーパー・マーケットと解体が進む尾張温泉観光ホテル

くりを考える必要があるので、検討に入りたいと考えている。

③蟹江高校跡地は愛知大学のために買うのではなく、地域周辺の活性化のため、利用する考え方であると理解していただきたい。

愛知大学とはまず5年間を一つの境として契約をするが、良好な関係を保ち、学生に公共交通機関で通つていただき、地域の活性化に繋がるように、いろいろな要項を入れながら契約をしていきたい。

そして、地域をまとめられる方、リーダーの方を含めて話し合ひを進め、早い時期に蟹江高校跡地を核とした市街化整備をして、この地域の開発を前向きに進めていきたい。

# 少子高齢化社会 未来を見据えた対策を図れ



**横江町長**

まちづくりというの  
は人づくりである。

まちづくりというの  
は人づくりであり、人  
づくりをおろそかにす  
ると、この町の1つの  
形が崩れてくる。公務  
員がすべきこと、一般  
住民がすべきことをし  
っかりとした形でルー  
ルづくりをすることが

**子育て家庭のニーズ  
が反映できるように  
したい。**

**横江町長**

就学前児童の保護者  
と小学生の保護者をラ  
ンダムに抽出してニー  
ズ調査を実施し、その  
ニーズ調査を基にして、  
議員、民生・児童委員、  
小学校、保育所、幼稚  
園の各代表で構成する

子育て支援事業計  
画策定とともに、子育  
て支援として子育  
て会議の設置を図れ。  
**子育て家庭のニーズ  
が反映できるように  
したい。**

**横江町長**

国で介護保険制度の  
見直しを考えており、  
まだまだ本格的な考  
方は決まっていないが、  
介護予防の充実と包  
括的ケアの推進は考  
えていかなければな  
らない。

**問 子育て支援事業計  
画策定とともに、子育  
て会議の設置を図れ。**

**問 介護予防の充実と包  
括的ケアの推進は考  
えていかなければな  
らない。**

**問 本町でも高齢化率  
が上がり、認知症など  
の高齢者の増加が予測  
される。介護・医療の  
連携で主体性を持った  
地域包括ケアシステム  
の強化を図れ。**

子育て会議にて、子育  
て家庭のニーズがより  
一層反映できるように  
審議を行い、子育て支  
援事業計画を策定して  
いきたい。

**問 地域防災計画の見  
直しの中に、人の命を  
守る防災・減災対策は  
どのように考へている  
のか。また女性の視点  
が反映できる防災計画  
の見直しを図れ。**

要介護になる前は社会  
福祉協議会と連携を取  
りながら前へ進めてい  
きたい。

**問 横江町長は自治基  
本条例など視野に入れ  
た協働のまちづくりを  
考えている。協働のた  
めの仕組みやルールづ  
くりの検討はどのよう  
に考へているのか。ま  
た若者の力を取り入れ  
る考えはないか。**

必要である。

これからは若い世代、  
年老いた世代も含めて  
いろいろな意見を聴き、  
プロジェクトチームを  
立ち上げて意見を集約  
して策定に向かつてい  
きたい。そして協働と  
いう形を具現化してい  
きたい。

**問 本町でも高齢化率  
が上がり、認知症など  
の高齢者の増加が予測  
される。介護・医療の  
連携で主体性を持った  
地域包括ケアシステム  
の強化を図れ。**

子育て会議にて、子育  
て家庭のニーズがより  
一層反映できるように  
審議を行い、子育て支  
援事業計画を策定して  
いきたい。

しつかりサポートし、  
要介護になる前は社会  
福祉協議会と連携を取  
りながら前へ進めてい  
きたい。

**横江町長**

発災を防ぐことはで  
きないが、減災するこ  
とはできる。国や県に  
お願いできることはお  
願いしながら、住民意  
識を高めていきたい。

**問 住民意識を高めてい  
きたい。**

女性への対応はハー  
ド、ソフト面考へてい  
かなければならぬ部  
分がたくさんあると思  
うが、平成25年の防災  
計画に反映させると  
ともに、女性に対する配  
慮された避難所を運営  
できるよう進めていき  
たい。



▲蟹江町でも少子高齢化は進んでいる

会派代表が問う

代表質問

# 安心安全なまちづくりに女性消防団員の活用を

**横江町長** 女性消防団員の勧誘は、積極的にやつていこうと数年前から考えていた。

**横江町長** 非常用貯水タンクを西尾張中央道の西の地域に設置する要望には真摯に今後も考え方で、水の確保は満たされている。食糧は4万食備蓄しているが、防災計画に従い、1人1週間分用意できるよう、もう少し備蓄を増やした方がいいのではないかと考えている。

**問** 駐輪場が公益法人との連携によりリニューアルされるが、JR蟹江駅や近鉄富吉駅の駐輪場も整備する考えはあるのか。

**横江町長** 余り混雑していない。近鉄富吉駅の南側は北側は非常に煩雑な場合が見受けられる。ただ、ほとんどが愛西市の方であると理解して

**横江町長** たん水防除事業に入れ、排水機の維持管理もしっかりとやりつつ、そんな中できちんと市街化を形成していくのがやり方だと思う。

**蟹江今駅北土地区画整理事業が、完了まで14～15年かかるおり、少なくとも十数年の歳月はかかるのではないと思う。**

**問** 消防団は、地域における消防・防災のリーダーとして大変な役割を果たしているが、団員勧説においては大変苦労している。女性だけの団編成を含め、女性の団員勧説の考えは。

**横江町長** 真摯に今後も考え方で、水の確保は満たされている。食糧は4万食備蓄しているが、防災計画に従い、1人1週間分用意できるよう、もう少し備蓄を増やした方がいいのではないかと考えている。

**近鉄蟹江駅の状況を見据え、考えなければいけない。**

**横江町長** 少なくとも十数年の歳月がかかるのではないか。



はないかと思っている。消防団員活動の誘致を含めて女性消防団員の勧説活動もこれから力強く進めていきたい。



▲消防団員の確保には大変苦労している

**問** 市街化整備事業において海拔ゼロメートル以下の地域をどのように開発していく考え方。また、近鉄富吉駅南地区を新市街地として進めると言われているが、全体計画を立てるプランはどれくらいの時間、目標を持っているのか。

## 常任委員会の審査

### 総務・民生

#### 税条例の一部改正 (全員賛成)

問 該当し、保険料が上がる方々へ、国保会計で補助することができなか。

佐藤民生部長 国保会計も財政的に厳しい状態が続く。今回は地方税法の改正によるもので、町としては4分の1の軽減を続けていく

個人住民税の住宅借入等特別税額控除を受けた期間を延長することができるが、何年延長するのか。

服部総務部次長 平成29年12月末までの4年間延長となる。

### 国民健康保険税条例の一部改正 (全員賛成)

問 今回の改正に伴い、特定継続世帯で該当する世帯の数は、また負担額はいくら増えるのか。

佐藤民生部長 今回該

当する特定継続世帯は170世帯ある。5年経過後に2分の1軽減から4分の1軽減になることで、負担額は最

高で6250円の増加となる。

蟹江町では75パーセントである。

### 伊藤消防本部総務課長

全国的なデータによると、警報器が付いて

問 町内の設置率が75パーセントとの実感がないが、どのような調査をしたのか。

伊藤消防本部総務課長 全戸確認をした訳で

はなく、町内のホームセンターで200名にアンケート調査を実施し、推計を出したものである。

問 火災警報器が設置されたことにより、火災が未然に防がれたという事例はあるのか。

伊藤消防本部総務課長 電池式の警報器は概ね10年で電池交換が必要で、電池が切れると警報音が鳴るようになつていて。維持管理は各世帯各個人でお願いしたい。

問 火災予防条例の一部改正  
(全員賛成)

問 数年前に火災警報器の設置が法制化されたが、町内の普及率はどうくらいか。

伊藤消防本部総務課長 住宅用火災警報器の設置率は、全国で77.5パーセント、愛知県では81.4パーセント、

### 海部地方消防指令センター 蟹江高校跡地を視察

平成25年6月13日、全議員出席のもと、海部地区消防指令センターヘ視察を行いました。

平成25年6月13日、海部地区消防指令センターヘ視察を行いました。

始しており、海部地区の5つの消防本部（津島市・愛西市・蟹江町・海部東部消防本部・海部南部消防本部）の通信指令業務の受付を行い、119番通報の受付や出動指令を1力所に集約することで、業務の合理化が図られるとともに、大規模災害時の迅速かつ的確な相互連携が可能となり、

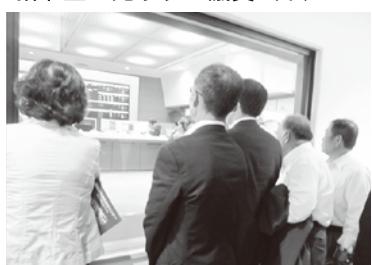
住民の皆様の安心・安全が強化されました。

また、町が取得の方向を示していた蟹江高校跡地の現状も視察しました。

（蟹江高校跡地については、今議会最終日に、財産の取得の議案があり、全員賛成で可決されました。）



▲署員から説明を聞く議員（上）と指令室を見学する議員（下）



▲蟹江高校跡地を見学する議員

# ぜんきょう レポート

## 愛知県立蟹江高等学校跡地の取得について

### 蟹江高校跡地の譲渡価格について

### ○取得までの流れ

平成25年5月13日譲渡申請書（普通財産売

渡申請書（普通財産売  
申請書）を県へ提出

6月議会全員協議会終了後、譲渡契約の仮

契約（県有財産売買仮

契約書）を締結

6月議会最終日に取

得議案を上程

議決後、譲渡仮契約

が正式契約となる

○基礎杭の撤去

○積算方法

○土地の評価額4億6

840万円から県積算

の取壊し費用4億10

04万6千円を差引い

た額

などについて、町側

から報告を受け、議

員はそれに対し自由

に意見や要望をして

います。

今回は、6月定例会で報告された蟹江高校跡地と近鉄蟹江駅自転車駐車場についてお知らせします。



▲取得が決定した蟹江高校跡地

「ぜんきょう」とは、「議員全員協議会」の略称で呼ばれ、主に定例会の会期中に開かれている会議のことです。

この会議では、町が将来議決を予定される問題や議案として取り上げるにはなじまない重要な施策

などについて、町側から報告を受け、議員はそれに対し自由に意見や要望をしています。

北校舎・中校舎・体育館・武道館等の取壊しを行い、南校舎、浄化槽、一部の器具庫、外壁のフェンス（一部は撤去）は取壊しを行いません。

校舎等の取壊し工事について



▲取壊しされる体育馆・北校舎・中校舎と改修される南校舎

地盤が緩くなり、近隣へ影響ができる可能性もあるため、その対策として地盤を固める工事が必要となり、結果としてコストがかかつてしまっています。

跡地の利活用について

○譲渡契約上の条件

①用途の指定及び指定時期

指定する期日まで、東側は多目的グラウンド、広域避難所として、西側は防災施設、教育

施設として利用することを条件としています。

②指定用途期間

供用開始した日から10年間は利用目的を変更することはできません。

③権利設定の禁止

指定用途期間中、使用賃借による権利等の設定及び売買等の行為はできません。

④南校舎の耐震改修、校舎等の取壊しについて

南校舎は耐震改修を行い、また平成26年3月末までに校舎等の取壊しを行うことになります。



▲多目的な利活用が期待される南校舎

○跡地の利活用

①東側

愛知大学に部活動の

グラウンドとして、町の積算基準により算定した賃借料により貸します。

免措置も考慮します。

愛知大学に貸し付けることから、グラウンドの占有権は愛知大学

にあります。町が認める一部の行事については使用できるよう交渉しています。

グラウンド、テニスコートの整備は愛知大学が行います。

②西側  
・南校舎

耐震工事を含む改修

工事予算是、平成26年度当初予算で計上する予定です。改修後、緊急時には防災用の避難施設として利用し、平常時には次の利用を想定しています。

・校舎・体育館を取壊した後の利用形態

野外生活体験教育施設、見晴台、フットサルコート、バスケットボールコート、駐車場を整備する予定です。



▲愛知大学が整備を行うグラウンド

愛知大学と蟹江高校跡地について

○経緯

愛知大学から旧蟹江高校グラウンドを利用したい旨の意向を受けたことから、利用構想が策定されるまでの当分の間、愛知大学

に利用してもらうことで財産の有効活用を図つています。

恒久的な契約とはせず、蟹江高校跡地の将来的な利用構想が策定されるまでの当分の間、愛知大学と賃貸借契約を結ぶこととします。

○賃貸借期間

具体的な賃貸借期間は5年間を想定しています。

○大学が利用する効果

・財産の有効活用

活用構想が策定されるまでの当分の間、大学に貸すことによって財産の有効活用を図ることができます。

○グラウンド等の整備

・グラウンド、テニスコート、クラブハウスの整備は愛知大学が行います。

ラグビー・ラクロス・硬式テニス・軟式テニスの各部活動が使用する予定で、現在のグラウンドを若干西側に広げて使用します。

1階 管理事務所、シャワールーム、更衣室  
2階・3階 多目的教育施設（中学校のクラブ活動、ボランティア活動）  
4階 防災倉庫

・同窓会記念碑の取扱い  
県教育委員会と同窓会と協議し、移転する記念碑を確認した上で、校舎の取壊し前に県教育委員会が移転工事を施工します。

○グラウンドの使用工  
リリア  
グラウンドは準硬式野球・軟式野球・アメリカンフットボール・

利用することにより、住民と学生の交流が生まれ、また富吉駅を利用することから、特に駅周辺から蟹江高校跡地にかけての地域活性化が期待されます。

